



Jeppe Lind Lerche

Bygningskonstruktør MAK og Tømrer

Profil, erfaring og kompetencer

Tagkonstruktioner – Trækonstruktioner (Udhæng, tagfod) - Loftisolering - Tage (tagpap, tegl, eternittage) - Klimaskærm (mur og træ) – Bjælkelag – Etagedæk - Vindspærre – Facadepuds – Facadeisolering - Tag- og facadeundersøgelser - Døre- og vinduesudskiftning - Fuger (elastiske og mørtelfuger) - Sålbænke (skifer) – Vådtrum - Klink- og flisebelægning - Trægulve (svømmende og lagt på strøer) - Krybekældre - Råd- og svampeskader – Betondæk - Terrændæk & fundaments støbning - Termografiske undersøgelser (tag, klimaskærm og døre- vinduers fuger og isolering/lukninger mv.)

Bygningsundersøgelser – Tilstandsvurdering – Stadeopgørelser - Aftalesedler, Tidsplanlægning - Kalkulationer & budgetter - Hoved- og detailprojektering – Fagtilsyn - Afholdelse af bygge- og sikkerhedsmøder – Referater – Byggeledelse - Afleveringsforretninger - Fejl- og mangelgennemgang.

Født
1982

Erhvervs erfaring

Syn-og skønsmand i Voldgiftsnævnet og Byggeriets Ankenævn

Uddannelse

Bygningskonstruktør MAK
Tømrer

Bedre Bolig rådgiver (Energirådgiver)

Arbejds miljøuddannelsen for koordinører (Dansk byggeri)

Adresse

Lisegårdsvænget 15, 4030 Tune

Projektleder, tæt-lav bebyggelse, nybyggeri – Entrepisesum kr. 68 mill.

September 2020- Entreprenør Morten C. Henriksen A/S, 4300 Holbæk

- Økonomiopfølgning og daglig håndtering af sagsøkonomi
- kontrahering og aftalesedler
- Afleveringsforretninger
- Arbejds miljøkoordinator (B)

Telefon

61 72 73 75

E-mail

jeppe@lindlerche.dk

Projektleder & Bygningskonstruktør MAK, Arbejds miljøkoordinator (P)

September 2018 - august 2020, Pålsson Arkitekter, 2400 København NV.

- Renovering af badeværelser (nye badeværelser) - 137 boliger. Projektforslag, hovedprojektering, udbud og licitation juni 2018-2019. Arbejds miljøkoordinator (P) og (B). **Entrepisebudget ca. 25 mill.**
- Udskiftning af facadedøre og vinduer, samt nye brugsvands- og varme installationer. Arbejds miljøkoordinator (P). Projektforslag og hovedprojekt udbud, licitation og kontrahering juni 2020. **Entrepisebudget ca. 11 mill.**
- Renovering af eternittage – 32 parcelhuse (*asbest, PCB og bly i eks. bygningsdele*). Projektforslag, hovedprojektering, udbud og licitation Arbejds miljøkoordinator (P) august/september 2019. Afleveret juni 2020. **Entrepisebudget ca. 20 mill.**

- Renovering af facade. Ny facadebeklædning og vinduer. Projektforslag og hovedprojekt, arbejdsmiljøkoordinator (P), tilsyn og byggeledelse. Afleveret januar 2020. **Entreprisebudget ca. 1,5 mill.**
- Renovering af opgange og nye lejlighedsdøre (PCB og bly i overflader) 6 blokke, 120 boliger. Projektforslag, hovedprojekt, udbud, licitation, arbejdsmiljøkoordinator (P), tilsyn og byggeledelse. Afleveret januar 2020. **Entreprisebudget ca. 10 mill.**

Byggeleder – tæt-lav bebyggelse, nybyggeri

Marts 2017 – september 2018, BONOVA Danmark, 2860 Søborg

- Daglig tilsyn, planlægning af kommende- og igangværende entrepriser
- Afholde bygge- og sikkerhedsmøder
- Kvalitetssikring
- Mangel gennemgange
- Afleveringsforretninger
- Fejl- og mangelløbbedring

Uddannelse og kurser [Nyeste øverst]

2020 - Ændringer i AB18, ABT 18 og ABR 18, Kursus intern advokat EMCH

2020 - Syn- og skønsmands kursus, 2 dage - Molio

2019 - Vådtrum, SBI 252 - Molio.

2018 - AB 18 / ABR 18. Lundgrens Advokatfirma

2018 - Grundlæggende førstehjælp og hjertestart på byggepladser

2017 - Arbejdsmiljøuddannelsen for koordinatore (Dansk byggeri)

2012 - 2016 - Bygningskonstruktøruddannelsen (Udførelse), KEA,

2014-2015 - Bedre Bolig rådgiver (Energirådgiver) Screening eksisterende bygninger, tilsyn af håndværkere

1999 - 2003 - Tømreruddannelsen KTS (Københavns tekniske Skole)

Anden erfaring

september 2016 - februar 2017 - Byggeleder, Raaschou Byg ApS.

Renovering, ombyg- og tilbygning - Byggesager fra 0,250 – 5 mill.

- Tagrenoveringer
- Badeværelsesrenovering
- Inventar
- Kontorindretning

jan – august 2016 - Byggeleder, Ole Jepsen A/S

- Renovering af etagebyggeri, almen bebyggelse
- Daglig tilsyn og planlægning
- Afholde bygge- og bygherremøder
- Kvalitetssikring og økonomifølgning
- Beboerkontakt og koordinering

jan – juni 2015 - Praktikant i Rasmus Friis A/S.

- Renovering af ældre lagerbygning
- Ombygget til luksuslejligheder
- Koordinering
- Tilsyn med tømrere
- Fagtilsyn af jord, beton, murer og tømrerentreprise

2011 – 2012 - Ansat som tømrer (Ansæt).

- Tagarbejde, tegl og skifer eternit

2010 – 2011 - Ansat som ejendomsmester hos Privatbo (Boligforening)

- Servicering af beboere i 400 lejemål
- Tilsyn med håndværkere
- Flytte syn
- Indflytnings syn
- Beboer kontakt

2007 – 2010 - Selvstændig tømrer

- Tagarbejde
- Dør- og vinduesudskiftning
- Gulve
- Opsætning af køkkener
- Gipsvægge og lofter
- Skure og terrasser
- Indvendigt snedkerarbejde
- Råd & svampeskader.

2003 - 2007

Arbejdet som tømrer (Ansæt)

Akkordarbejde store byggepladser
Spjældarbejde mindre tømrerfirmaer